



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “PNRR 2021-2026. M4C1-I1.1 - CUP: E18H22000000006 - DEMOLIZIONE VECCHIA ALA ASILO NIDO E COSTRUZIONE NUOVA ALA IN AMPLIAMENTO AL PLESSO ESISTENTE - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CIG 97605715FE”.**

#### **VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 11/05/2023**

L'anno 2023, il giorno 11 (undici) del mese di maggio, alle ore 10:04, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Ramona Burgazzi, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

#### PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 170 del 05/04/2023 del Comune di Rottofreno (PC), il Responsabile del Settore “Lavori Pubblici”, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l’indizione di una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di cui al progetto *“PNRR 2021-2026 MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole PNRR 2021-2026. M4C1-I1.1 - CUP: E18H22000000006 - DEMOLIZIONE VECCHIA ALA ASILO NIDO E COSTRUZIONE NUOVA ALA IN AMPLIAMENTO AL PLESSO ESISTENTE - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. DETERMINA A CONTRARRE”*, demandandone l’espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d’ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n. 41 del 07/04/2023, per estratto sul quotidiano a diffusione locale “Libertà” e sul quotidiano a diffusione nazionale “La Repubblica” in data 07/04/2023, sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs 50/2016, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione “Stazione Unica Appaltante”, sotto-sezione “Bandi SUA”, su “SITAR-ER” e sull’Albo pretorio del sito del Comune di Rottofreno;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi

2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione automatica non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte;

- il valore dell'appalto è pari a € 1.075.486,39 di cui € 43.445,59 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 26/04/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 27/04/2023 alle ore 15:00 la prima seduta di gara;
- entro tale termine, sono pervenute n. 11 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:
  - 1) "EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L. Società Unipersonale", con sede a Voghera (PV);
  - 2) "EDILVALTIDONE S.R.L.", con sede a Pianello Val Tidone (PC);
  - 3) "IMPREDIMA S.R.L.", con sede a Piacenza (PC);
  - 4) "CONSORZIO SIMPLEX SCARL" – Esecutrice "CLEMAN IMPIANTI S.R.L.", con sede a Roma (RM);
  - 5) "IMPRESA EDILE PAROLA GEOMETRA FRANCESCO", con sede a Pieve Porto Morone (PV);
  - 6) "PM TECNOSYSTEM S.R.L.", con sede a San Felice a Cancellò (CE);
  - 7) "CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede a Napoli (NA) – Esecutrice "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Pescara (PE);
  - 8) "CI.VA. S.R.L.", con sede a Vico Equense (NA);
  - 9) "SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.", con sede a Senna Lodigiana (LO);
  - 10) "EDIL ROSA DI ROSA VINCENZO", con sede a Terranova dei Passerini (LO);
- nella seduta pubblica del 27/04/2023, di cui è stato redatto verbale, il seggio di gara si è riunito per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta si era classificata prima nella graduatoria;
- all'esito della procedura è risultato aggiudicatario proposto il "**CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA**" (C.F./P.I.: 08524581215), con sede a Napoli (NA), Via Benedetto De Falco, n. 16, che ha designato quale esecutrice l'impresa "**DREAM COSTRUZIONI S.R.L.**", (C.F./P.IVA 08841361218), con sede a Pescara (PE), Via Raiale n. 285, che ha offerto un ribasso del 22,819 %;
- nei confronti dell'aggiudicatario, è stato attivato il sub-procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni riportate nel verbale della seduta del 27/04/2023, cui si rimanda;
- l'operatore economico concorrente ha riscontrato quanto richiesto entro il termine perentorio del 10/05/2023, sanando la carenza evidenziata dal seggio di gara nella seduta del 27 aprile (documentazione acquisita al registro di sistema SATER al n. PI145150-23 del 09/05/2023);
- con nota di registro di sistema SATER n. PI146076-23 del 10/05/2023 è stata data comunicazione ai concorrenti della seduta pubblica virtuale odierna;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La seduta è convocata, in forma pubblica, per comunicare l'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio attivato nei confronti dell'operatore economico "CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" (C.F./P.I.: 08524581215), con sede a Napoli (NA), Via Benedetto De Falco, n. 16, che ha designato quale esecutrice l'impresa "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", (C.F./P.IVA 08841361218), con sede a Pescara (PE), Via Raiale n. 285, classificatosi al primo posto nella graduatoria degli offerenti in ordine decrescente per l'appalto in oggetto, elaborata dal sistema SATER nella seduta pubblica virtuale del 27/04/2023.

Il seggio di gara dà atto che, a riscontro della nota di attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio, inviata con note di registro SATER n. PI140937-23 e PI140944-23 del 04/05/2023, il concorrente ha risposto entro il termine perentorio assegnato delle ore 18:00 del 10/05/2023 tramite nota di registro SATER n. PI145150-23 del 09/05/2023, con la quale ha trasmesso la documentazione seguente:

- il modulo "Istanza di partecipazione e dichiarazione integrative al DGUE", debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", sig. Antonio Nastri;
- il modulo "Dichiarazione titolare effettivo", debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", sig. Antonio Nastri;
- l'allegato 7 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" compilato e sottoscritto digitalmente dal sig. Antonio Nastri, in veste di titolare effettivo del Consorzio Stabile "Synergia S.c.a r.l."

Il seggio di gara, verificata la completezza di quanto trasmesso a riscontro dell'attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio, assegna sulla piattaforma "SATER" lo stato di "**ammesso**" al concorrente in esame.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Geom. Luigi Bertoncini, che, dopo aver esperito le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi stimati per la manodopera e qualora non ritenga necessario richiedere chiarimenti in merito, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

La seduta pubblica si conclude alle ore 10:05.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara \_\_\_\_\_

Ramona Burgazzi - Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_

*L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.*

*pubblicato in data 07/06/2023*